



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIĄZÓW
W ZAKRESIE DZIAŁEK NR 148/12, 148/13, 149/1, CZĘŚĆ DZIAŁKI 149/2 I 255
AM-1 MIEJSCOWOŚCI OŚNO**

Opracowanie:

mgr inż. Krzysztof Mularczyk

mgr inż. Małgorzata Studenna

Wiązów, 2017

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE	3
1.1. Podstawy prawne	3
1.2. Przedmiot, zawartość i metoda sporządzania prognozy	3
1.3. Powiązania z innymi dokumentami	3
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA	4
2.1. Środowisko	4
2.1.1. Położenie i przebieg terenu	4
2.1.2. Gleby	4
2.1.3. Surowce naturalne	4
2.1.4. Wody powierzchniowe i podziemne	4
2.1.5. Klimat	5
2.1.6. Świat roślin i zwierząt	5
2.2. Stan środowiska i zagrożenia	5
2.2.1. Stan i zagrożenia powietrza atmosferycznego	5
2.2.2. Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych	6
2.2.3. Zanieczyszczenie gleb	6
2.2.4. Zagrożenie hałasem	7
2.2.5. Zagrożenia nadzwyczajne	7
2.3. Istniejące problemy ochrony środowiska	7
2.4. Wpływ dotychczasowego sposobu zagospodarowania na stan środowiska	7
2.5. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji postanowień zmiany studium	8
3. USTALENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	8
3.1. Kształtowanie zabudowy i komunikacji	8
3.2. Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, państwowym i lokalnym, istniejące z punktu widzenia niniejszego opracowania oraz sposoby, w jakich zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	8
3.3. Ochrona zasobów	12
4. PROGNOZOWANIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I ICH SKUTKI	12
4.1. Zachowanie istniejących oddziaływań	12
4.2. Prognozowane nowe oddziaływanie na środowisko	12
4.2.1. Przewidywane znaczące oddziaływanie ustaleń zmiany studium, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, kumulatywne, śledziowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność jego obszaru, a także na środowisko, w szczególności na zwierzęta i rośliny	12
4.2.2. Rozwiązania mające na celu zapobieganie ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność jego obszaru	15
4.2.3. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotykanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy	15
4.2.4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania	15
4.2.5. Informacje o możliwościach oddziaływania na środowisko	16
5. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	16
6. OŚWIADCZENIE AUTORA	16

1. Informacje ogólne

1.1. Podstawy prawne

- Niniejsze opracowanie zostało sporządzone zgodnie z:
- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 778) oraz z
 - Ustawą z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 poz. 353).

1.2. Przedmiot, zawartość i metoda sporządzania prognozy

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiązów w zakresie działek nr 148/12, 148/13, 149/1, część działki 149/2 i 255 AH-1 miejscowości Osno, polegającej na zmianie przeznaczenia działek gminnych z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na plac zabaw dla dzieci wraz z terenem pod boisko i placem rekreacyjnym.

Prognozę opracowano na podstawie analizy projektu studium, założeń ekofizjograficznych, założeń ochrony środowiska, informacji o projektowanych inwestycjach oraz materiałów archiwalnych dotyczących charakterystyki i stanu środowiska.

Prognoza została opracowana w celu określenia oceny skutków ewentualnych oddziaływań na środowisko, jakie mogą nastąpić w wyniku realizacji ustaleń zmiany studium. Uwzględnia ona wszystkie najważniejsze komponenty środowiska naturalnego i ich wzajemne powiązania i warunki życia mieszkańców.

Prognozę oddziaływania omawianej zmiany studium przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan wiedzy o środowisku oraz przewidywanym zagospodarowaniu terenu.

Zakres merytoryczny prognozy uwzględnia warunki określone w art. 51 ust. 2 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i zawiera trzy zasadnicze punkty:

- pienszy- ogólna analiza aktualnego stanu środowiska na obszarze objętym zmianą studium, ze szczególnym uwzględnieniem jego wrażliwości i odporności na degradację, wynogów ochrony przyrody i różnorodności biologicznej oraz dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu i jego wpływu na środowisko, a także na jakość życia i zdrowie ludzi;
- drugi - omówienie ustaleń zmiany studium, szczególne tych, które mają wpływ na środowisko;
- trzeci - właściwa prognoza, która poprzedza oceną dotychczasowych skutków wpływu zagospodarowania przestrzennego na środowisko oraz przewidywanych oddziaływań realizacji projektu studium na poszczególne elementy środowiska i ich wzajemne powiązania. W tej części zostały również przedstawione propozycje rozwiązań mogących wyeliminować lub ograniczyć negatywne wpływy na środowisko.

1.3. Powiązania z innymi dokumentami

Przy sporządzaniu zmiany studium oraz prognozy oddziaływania na środowisko uwzględniono przepisy prawne zawarte w:

- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, (Dz. U. z 2016 poz. 672);
- Ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2015 poz. 1338);
- Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2016 poz. 1131);
- Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 poz. 469);
- Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 poz. 353);
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 poz. 2134).

W prognozie wykrzystano również informacje zawarte w następujących opracowaniach:

- Polityka ekologiczna państwa na lata 2007- 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011-2014, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2006 r.,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiązów,
- Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Wiązów na lata 2008 - 2015, autorska dr inż. Marii Stanisławskiej z zespołem,
- Opracowanie ekofizjograficzne dla Województwa Dolnośląskiego,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby dokumentów planistycznych gminy Wiązów, Regionalland sp. z o.o. Wrocław 2005r.,
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2017 z perspektywą do 2021 r.

2. Charakterystyka środowiska

W prognozie oddziaływania zmiany studium na stan środowiska, przedstawiono charakter środowiska w sposób poglądowy, dając w ten sposób ogólny wgląd w jego charakter i stan. Ogólną charakterystykę można zebrać w kilku punktach dotyczących położenia i morfologii, budowy geologicznej i złóż, wód powierzchniowych i podziemnych, klimatu i życia biologicznego oraz dołyczasowego przekształcenia i zanieczyszczenia środowiska.

2.1. Środowisko

2.1.1. Położenie i rzeźba terenu

Obszar opracowania zmiany studium położony jest w południowej części miejscowości Osno, położonej w północno-wschodniej części gminy Wiązów. Wiązów jest gminą położoną w środkowo-wschodniej części województwa dolnośląskiego ok. 40 km od Wrocławia.

Obszar opracowania obejmuje zakrzaczone, niezagospodarowane działki, położone w sąsiedztwie zabudowań miejscowości Osno przy drodze wojewódzkiej.

Według fizyczno – geograficznej regionalizacji Polski J. Kondrackiego gmina Wiązów umiejscowiona jest w następujących jednostkach:

- megarajon – Europa Środkowa (3);
- prowincja – Niż Środkowoeuropejski (31);
- podprowincja – Niziny Środkowopolskie (318);
- makroregion – Nizina Śląska (318.5);
- mezoregion – Równina Wrocławska (318.532) i Równina Grodzowska (318.533).

2.1.2. Gleby

Obszar objęty zmianą studium obejmuje niezagospodarowane działki, wyłączone z produkcji rolniczej. Pod względem ewidencji gruntów polowe obszaru stanowią tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, druga zaś grunty orn., które uzyskały już zgodę na wyłączenie z produkcji rolniczej na mocy decyzji, uzyskanej podczas sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w 2009 roku.

2.1.3. Surowce naturalne

Na obszarze objętym zmianą studium oraz w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane surowce naturalne.

2.1.4. Wody powierzchniowe i podziemne

Na obszarze objętym zmianą studium nie występują większe ciekły powierzchniowe. Znajduje się tu jedynie niewielki odcinek rowu melioracyjnego.

Według podziału regionalnego zmykłych wód podziemnych (Paczyński, 1983) tereny gminy Wiązów znajdują się w makroregionie południowym, regionie wrocławskim (XV). Natomiast pod względem hydrogeologicznym (Michniewicz i in., 1983) gmina Wiązów zlokalizowana jest na pograniczu trzech regionów:

- opolskiego (XXVII) – wschodnia część gminy;
 - wielkopolskiego (XII) – rejon wrocławski – część północna i centralna, w której leży teren opracowania zmiany studium;
 - przedśudecki (XXV) – podregion średnio – olmurowski – część południowa.
- Na obszarze gminy Wiązów występują trzy piętra wodonośne:
- czwartorzędowe, na terenie którego znajduje teren opracowania zmiany studium;
 - trzeciorzędowe;
 - trąsowe, związane z utworami pstręgo płaskowca.

2.1.5. Klimat

Obszar zmiany studium znajduje się na pograniczu charakterystycznych dla strefy umiarkowanej klimatów oceanicznego i kontynentalnego, oraz pod ograniczonym wpływem azjatyckiego klimatu.

Według regionalizacji klimatycznej Polski W. Okolowicza obszar opracowania jest położony w Śląsko - Wielkopolskim regionie klimatycznym w strefie silnego wpływu Przegląd Sudeckiego oraz średnich modyfikujących wpływów oceanicznych, kształtujących miejscowe cecdy klimatu na tym obszarze. Klimat składować można w następujący sposób:

- średnia roczna temperatura wynosi ok. 7 °C - 8,5 °C,
- przeważają wiatry z kierunku południowego (S) i południowo-zachodniego. Średnie prędkości wiatrów wynoszą 3,0 - 3,5 m/s⁻¹,
- Średnie roczne opady wynoszą na tym terenie 560 - 660 mm,
- najdłuższy w kraju okres wegetacji rosyjący w granicach 220 dni (z temperatura większą od 5°C) oraz niemal równa średniej krajowej roczna suma opadów wynosząca 560 mm sprzyjają rozwojowi rolnictwa w tych okolicach.
- średnia maksymalna grubość pokrywy śnieżnej wynosi 10-15 cm,
- czas trwania pokrywy śnieżnej wynosi około 50 - 60 dni, długość zalegania pokrywy śnieżnej 50-55 dni,
- czas trwania zimy to przeciętnie 69 dni, czas trwania lata 88 dni.

2.1.6. Świat roślin i zwierząt

Aktualne zagospodarowanie terenu objętego zmianą studium sprawia, że nie można uznać go za szczególnie cenny przyrodniczo. Występująca tu roślinność jest mało urozniczona, obejmuje jedynie pojedyncze krzewy i roślinność trawiastą. Prawdopodobnie występowania gatunków roślin objętych ochroną gatunkową jest niewielkie. Świat zwierzęcy tego obszaru również jest ubogi.

2.2. Stan środowiska i zagrożenia

2.2.1. Stan i zagrożenia powietrza atmosferycznego

Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy Wiązów jest niska emisja oraz zanieczyszczenia wynikające z ruchu komunikacyjnego. Polega to na fakt istnienia na terenie gminy dużej ilości lokalnych kotłowni nadeł opalanych głównie węglem i jego pochodnymi. Zanieczyszczenie powietrza wzrasta w okresie zimowym, kiedy to atmosfery przedostają się związki pochodzące z palenisk domowych i lokalnych kotłowni. Warunki meteorologiczne półroczu chłodnego (duża wilgotność, niskie temperatury) sprzyjają przemianom chemicznym zanieczyszczeń gazowych w atmosferze na związki bardziej szkodliwe np.: szersza przemiana dwutlenku siarki w kwas siarkowy i siarczany, często obecne w postaci kwaśnych deszczu, mgieł i osadów. Badania monitoringuowe stężenia dwutlenku siarki na terenie gminy wykazują ośmiokrotnie większe

2.5. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji postanowień zmiany studium

W przypadku braku realizacji ustaleń zmiany studium nie powinny wystąpić znaczące niekorzystne zmiany w środowisku.

Obszar ten położony jest w strefie, która w obowiązującym studium przeznaczona jest pod rozwój funkcji zabudowy mieszkaniowej, w związku z czym i tak mogłaby tu powstawać nowa zabudowa.

3. Ustalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

3.1 Kształtowanie zabudowy i komunikacji

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest instrumentem zarządzania rozwojem przestrzennym gminy Wiązów dla zapewnienia optymalnych warunków życia mieszkańców, w myśl zasad zrównoważonego rozwoju oraz kształtowania ładu przestrzennego i wysokiej jakości funkcjonalno-estetycznej otoczenia. Celem zmiany studium jest sformułowanie polityki przestrzennej gminy Wiązów w zakresie działek nr 148/12, 148/13, 149/1, część działki 149/2 i 255 AM-1 miejscowości Osno, przez ustalenie zasad rozwoju i kształtowania jej struktury w zakresie:

- umożliwienia wielofunkcyjnego rozwoju z zachowaniem zasad ładu przestrzennego i zasady rozwoju zrównoważonego,
- stworzenia odpowiednich warunków rozwoju infrastruktury technicznej i komunikacji,
- poprawa warunków życia mieszkańców gminy,
- zwiększenie konkurencyjności obszaru gminy,
- ochrony środowiska przyrodniczego,
- zapewnienie możliwości rozwoju przedsiębiorczości, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego a także potrzeby zwiększenia efektywności gospodarczej,
- polityka przestrzenna wyrażona w niniejszym studium prowadzić ma do wykorzystania różnicowanych uwarunkowań i zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy.

Najważniejsze ze względu na potencjalne oddziaływanie na środowisko są ustalenia dotyczące:

- przeznaczenia terenów,
- zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

Tabela 1. Charakterystyka funkcji jednostek urbanistycznych wydzielonych w projekcie zmiany studium.

Symbol wg rysunku studium	Przeznaczenie terenu
US	Strefa rozwoju dominującej funkcji sportu i rekreacji

3.2. Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia niniejszego opracowania oraz sposoby, w jakich zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym

Idea zrównoważonego rozwoju, na której opiera się analizowany dokument, uwzględnia trzy procesy pozostające ze sobą w równowadze: ochrona środowiska i racjonalna gospodarka zasobami naturalnymi, wzrost gospodarczy i sprawiedliwy podział korzyści z niego wynikających oraz rozwój społeczny. Poszczególne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, również oparte zostały na bazie zasady

zrównoważonego rozwoju. Zostały one zapisane w tzw. Protokołach do Konwencji Narodów Zjednoczonych, do których Polska również przystąpiła. Wśród tych Konwencji znajdują się:

- 1) Konwencja sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r. o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących ochrony środowiska (Dz.U.2003.78.706 z późn. zm.). Jej celem jest zagwarantowanie uprawnień obywateli do dostępu do informacji, udziału w podejmowaniu decyzji oraz dostępu do wymiaru sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska.
- 2) Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku w 1992 r. dnia 9 maja 1992 r. (Dz.U.1996.53.238). Celem podstawowym tej konwencji jest doprowadzenie, zgodnie z właściwymi postanowieniami konwencji, do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegłby niebezpiecznej antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny. Dla uniknięcia zagrożenia produkcji żywności i dla umożliwienia zrównoważonego rozwoju ekonomicznego poziom taki powinien być osiągnięty w okresie wystarczającym do naturalnej adaptacji ekosystemów do zmian klimatu.
- 3) Protokół z Kioto do ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych, w sprawie zmian klimatu, sporządzony w Kioto dnia 11 grudnia 1997 r. (Dz.U.2005.203.1684). Celem dokumentu jest walka ze zmianami klimatu. Szczegółowy cel polegał na ograniczeniu całkowitej emisji gazów cieplarnianych krajów rozwiniętych o co najmniej 5% w latach 2008–2012 w stosunku do poziomu z 1990 r.
- 4) Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r. (Dz.U.1999.96.1110). Celem konwencji jest podejmowanie przez strony środków mających na celu zapobieganie, redukcję i kontrolowanie znaczącego szkodliwego oddziaływania transgranicznego na środowisko; ustanowienie procedury ocen oddziaływania na środowisko oraz wzajemne powiadamianie się stron o planowanej potencjalnie szkodliwej działalności.
- 5) Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, sporządzona w Genewie dnia 13 listopada 1979 r. (Dz.U.1985.60.311 z późn. zm.). Podstawowym celem Konwencji dla stron jest zobowiązanie, by chronić człowieka i jego środowisko przed zanieczyszczeniem powietrza oraz dążyć do ograniczenia i tak dalece, jak to jest możliwe, do stopniowego zmniejszania i zapobiegania zanieczyszczeniu powietrza, włączając w to transgraniczne zanieczyszczenie powietrza na dalekie odległości.
- 6) Konwencja o zakazie używania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub jakichkolwiek innych celach wrogich, otwarta do podpisania w Genewie dnia 18 maja 1977 r. (Dz.U.1978.31.132). Celem tej konwencji jest ustanowienie skutecznego zakazu wykorzystania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub w jakichkolwiek innych celach wrogich dla wyeliminowania niebezpieczeństwa, które takie wykorzystanie stwarza dla ludzkości, oraz potwierdzenie woli działania na rzecz urzeczywistnienia tego celu.

Sama prognoza oraz cała procedura jej sporządzania jest wyrazem uwzględnienia ustaleń dokumentu nr 1. Cele dokumentu nr 2 i 3 zostały uwzględnione poprzez zalecenia propagowania w gminie urządzeń

1. Cele dokumentu nr 2 i 3 zostały uwzględnione poprzez zalecenia propagowania w gminie urządzeń grzewczych opartych o niskoemisyjne lub zeroemisyjne techniki grzewcze. Wyrazem uwzględnienia celów dokumentu nr 4 jest rozdział 4.2.5. „Oddziaływanie transgraniczne” niniejszej prognozy, gdzie omówiono zagadnienia ewentualnego transgranicznego oddziaływania projektu studium na środowisko. Cele dokumentu nr 5 zostały uwzględnione w projekcie studium także poprzez zamieszczenie zaleceń stosowania niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych urządzeń grzewczych. Nie ma podstaw aby sądzić, że ustalenia projektu w jakikolwiek sposób naruszają ustalenia konwencji nr 6.

Dokumenty ustanowione na szczeblu wspólnotowym

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu wspólnotowym, zostały zapisane w uchwałach, dyrektywach i rozporządzeniach Rady Unii Europejskiej. Najważniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska są:

- 1) Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko. Celem niniejszej dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględnienia aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.

- 2) Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnego działania w dziedzinie polityki wodnej. Celem niniejszej dyrektywy jest ustalenie ram dla działań na rzecz ochrony śródlądowych wód powierzchniowych, wód przejściowych, wód przybrzeżnych oraz wód podziemnych.
- 3) Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów. Celem niniejszej dyrektywy jest poprzez surowe wymagania eksploatacyjne i techniczne dotyczące odpadów i składowisk zapewnienie środków, procedur i zasad postępowania zmierzających do zapobiegania lub zmniejszenia w jak największym stopniu, negatywnych dla środowiska skutków składowania odpadów w trakcie całego cyklu istnienia składowiska, w szczególności zanieczyszczenia wód powierzchniowych, wód gruntowych, gleby i powietrza oraz skutków dla środowiska globalnego, włącznie z efektem cieplarnianym, a także wszelkiego ryzyka dla zdrowia ludzkiego.
- 4) Dyrektywa 96/62/EC z 24 września 1996 r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania zanieczyszczeń. Celem niniejszej dyrektywy jest osiągnięcie zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom środowiska naturalnego i ich kontroli, powodowanych przez rodzaje działalności wymienione w załączniku I. Określa ona środki mające na celu zapobieganie oraz, w przypadku braku takiej możliwości, zmniejszanie emisji do powietrza, środowiska wodnego i gleby, na skutek wspomnianych powyżej działań, łącznie ze środkami dotyczącymi odpadów, w celu osiągnięcia wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego jako całości, bez uszczerbku dla przepisów dyrektywy 85/337/EWG i innych odpowiednich przepisów wspólnotowych.
- 5) Dyrektywa 96/62/EU z dnia 27 września 1996 r. w sprawie jakości powietrza. Ogólnym celem niniejszej dyrektywy jest zdefiniowanie podstawowych zasad wspólnej strategii poświęconej zdefiniowaniu i określeniu celów odnośnie do jakości otaczającego powietrza na terenie Wspólnoty, wyznaczonych tak, aby uniknąć, zapobiegać lub ograniczać szkodliwe oddziaływanie na zdrowie ludzkie i środowisko jako całości, ocenie jakości otaczającego powietrza w Państwach Członkowskich na podstawie wspólnych metod i kryteriów, uzyskaniu odpowiednich informacji o jakości otaczającego powietrza i zapewnieniu, by informacje te były udostępniane publicznie, między innymi w formie progów alarmowych; utrzymaniu jakości otaczającego powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach.
- 6) Rozporządzenie (WE) Nr 761/2001 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 marca 2001 r., dopuszczające dobrowolny udział organizacji w systemie eko-zarządzania i audytu we Wspólnocie (EMAS). Celem tego rozporządzenia jest ustanowienie wspólnego systemu eko-zarządzania i audytu, dopuszczającego dobrowolny udział organizacji, zwany EMAS, służący ocenie i doskonaleniu efektów działalności środowiskowej organizacji oraz dostarczaniu odpowiednich informacji opini publicznej i innym zainteresowanym stronom. Celem EMAS jest wspieranie ciągłego doskonalenia efektów działalności środowiskowej organizacji.
- 7) Dyrektywa Rady 90/313/EWG z dnia 7 czerwca 1990 r. w sprawie swobody dostępu do informacji o środowisku. Celem Dyrektywy jest zagwarantowanie każdej osobie fizycznej lub prawnej w całej Wspólnocie swobodnego dostępu do informacji o środowisku będących w posiadaniu władzy publicznej w formie pisemnej, wzajemnej, przekazu ustnego lub bez danych, dotyczących stanu środowiska, działań lub środków, które wpłyną lub mogą wpłynąć niekorzystnie na środowisko oraz takich, które mają na celu jego ochronę.

Niniejsza prognoza uwzględniła cele dokumentu wymienionego w pkt 1 poprzez zawarcie oceny wpływu na środowisko przedmiotowego projektu studium. Uwzględniła także cele dokumentu wymienionego w pkt 2 ponieważ zawiera ustalenia co do sposobów ochrony wód powierzchniowych i wód podziemnych. Ocena projektu studium pod tym kątem znalazła się m.in. w podrozdziale 4.2.1 - Wpływ realizacji ustaleń studium na poszczególnych elementach środowiska – Woda. Projekt studium uwzględnił cele dokumentu z pkt 3 ponieważ jego ustalenia rozwiązywały problem gospodarczego odpadów w gminie. Cele dokumentu z pkt 4 zostały wypelnione, ponieważ na terenie objętym projektem studium nie przewidywano się działalności wymienionych w załączniku I do dokumentu z pkt 4. Jako, że w projekcie studium zawarte są propozycje odnośnie ochrony powietrza uwzględnione są tym samym cele wymienione w dokumencie z pkt 5. Cele wymienione w dokumencie nr 6 zostały osiągnięte w tym samym dokumencie. Na mocy prawodawstwa polskiego zarówno projekt studium jak i niniejsza prognoza będą udostępniane społeczeństwu, wobec czego cele ochrony środowiska wymienione w dokumencie z pkt 7 zostaną osiągnięte.

Dokumenty ustanowione na szczeblu krajowym

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnym zasygnalizowane zostały do polskiego systemu prawnego ze względu na nasze członkostwo w Unii Europejskiej. Na szczeblu krajowym, podstawowymi dokumentami określającymi cele ochrony środowiska są:

- 1) „Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016”, uchwalona 22 maja 2009 roku. Polityka ekologiczna jest dokumentem, który przez określenie celów w zakresie ekologii wskazuje działania konieczne dla właściwej ochrony środowiska naturalnego, wśród celów wymieniana się działania na rzecz zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju, przystosowanie do zmian klimatu, ochrona różnorodności biologicznej.
 - 2) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 r. Poz. 21 z późn. zm.). Celem ustawy jest określenie środków służących ochronie środowiska, życia i zdrowia ludzi zapobiegających i zmniejszających negatywny wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi wynikający z wytwarzania odpadów i gospodarką nimi oraz ograniczenie ogólnych skutków użytkowania zasobów i poprawiających efektywność takiego użytkowania.
 - 3) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn. Dz.U.2015.196 z późn. zm.). Celem tej ustawy jest określenie wymagań w zakresie ochrony złóż kopalni, wód podziemnych oraz innych elementów środowiska w związku z wykonywaniem działalności w zakresie: prac geologicznych, wydobywania kopalni ze złóż, podziemnego bezbiomkowego magazynowania substancji, podziemnego składowania odpadów.
 - 4) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U.2013 r. Poz. 1235 z późn. zm.). Celem tej ustawy jest określenie zasad i trybu postępowania w sprawach: udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, ocen oddziaływania na środowisko, transgranicznego oddziaływania na środowisko; zasady udziału społeczeństwa w ochronie środowiska; określenie organów administracji miejscowych w tych sprawach.
 - 5) Ustawa z dnia 10 lipca 2008 r. o odpadach wydobyczych (tekst jedn. Dz.U.2013.1136 z późn. zm.). Celem ustawy jest zapobieganie powstawaniu w przemyśle wydobywczym odpadów wydobywczych, ograniczanie ich niekorzystnego wpływu na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi.
 - 6) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz.U.2013 r. Poz. 627 z późn. zm.). Celem ustawy jest określenie zasad i form ochrony przyrody żywej i nieżywej oraz krajobrazu.
 - 7) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz.U.2014 r. Poz. 1446 z późn. zm.). Celem ustawy jest określenie przedmiotu, zakresu i formy ochrony zabytków oraz opieki nad nimi, zasad tworzenia krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach, a także organizacji organów ochrony zabytków.
 - 8) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U.2015.469). Celem ustawy jest regulacja gospodarowania wodami zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, a w szczególności kształtowanie i ochronę zasobów wodnych, korzystanie z wód oraz zarządzanie zasobami wodnymi.
 - 9) Ustawa dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U.2013 r. Poz. 1232 z późn. zm.). Celem ustawy jest określenie zasad ochrony środowiska oraz warunków korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju, a w szczególności: zasad ustalania warunków ochrony zasobów środowiska, warunków wprowadzania substancji lub energii do środowiska, kosztów korzystania ze środowiska.
 - 10) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz.U.2015.909 z późn. zm.). Celem ustawy jest regulacja zasad ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów.
- Projekt studium uwzględnił cele wymienione w „Polityce ekologicznej państwa [...]” ponieważ podstawowym założeniem przy sporządzaniu dokumentu planistycznego było go do przeciwdziałania zmianom klimatycznym. Za korzystne dla bioróżnorodności uznaje się zapobieganie rozpraszaniu zabudowy poprzez skupianie nowej zabudowy w obszarach już istniejących oraz lokalizacja terenów aktywności gospodarczej na obszarach o niskiej wartości przyrodniczej. Cele ochrony środowiska w pozostałych dokumentach realizowane są poprzez wyznaczenie prawne wymienione w tych aktach, wg których sporządzone zostało przedmiotowe studium.

3.3. Ochrona zasobów

Projekt zmiany studium wprowadza ustalenia dotyczące ochrony obszarów o zachowywanych relikwach przyrodniczych i historycznych osadnictwa.

4. Prognozowane oddziaływania na środowisko i ich skutki

4.1. Zachowanie istniejących oddziaływań

Analiza obecnego stanu środowiska, a także przyszłych zmian dają możliwość prognozowania, dalszego postępowania degradacji środowiska, co daje możliwość załagodzenia lub likwidacji zniszczeń, które może spowodować intensywny rozwój gospodarczy. Kierunki przekształceń środowiska na terenie obszaru opracowania powinny koncentrować się na przeciwdziałaniu negatywnym skutkom związanym z zanieczyszczeniem powietrza i wód podziemnych.

Realizacja zmiany studium nie rozwiąże w pełni problemu zanieczyszczenia środowiska, w tym zanieczyszczenia wód podziemnych, powierzchni ziemi czy powietrza. Możliwe jest natomiast przeciwdziałanie tym zagrożeniom dzięki uregulowaniu gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej poprzez wprowadzenie systemu oczyszczania ścieków burzowych oraz organizację kompleksowego systemu zbierania, wywozu i unieszkodliwiania odpadów.

4.2. Prognozowane nowe oddziaływania na środowisko

4.2.1. Przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń zmiany studium, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w szczególności na zwierzęta i rośliny.

Omawiając prognozowane oddziaływania ustaleń zmiany studium na środowisko należy rozpatrywać ich wpływ na takie elementy jak rzeźba terenu, warunki gruntowo-wodne, gleba, atmosfera, warunki bytowania roślin oraz warunki życia ludzi.

- W ocenie przewidywanych rozwiązań należy brać pod uwagę kryteria dotyczące:
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, duże),
 - czasowości trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne),
 - zasięgu przestrzennego oddziaływań (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
 - trwałości oddziaływania i przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, przejściowe, możliwe do rewolucyjacji).

Zmiana studium polegająca na zmianie przeznaczenia działek gminnych z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na plac zabaw dla dzieci wraz z terenem pod boisko i placem rekreacyjnym, nie powinna mieć istotnego wpływu na środowisko. W związku z uruchomieniem nowych terenów rekreacyjno-sportowych zniszczeniu ulegnie biologicznie czarna warstwa gleby, zaniknąć będą półnaturalne zbiorowiska roślinne i zmniejszy się różnorodność gatunkowa występującej fauny i flory.

Polegającym zagrożeniem dla środowiska może być hałas oraz spaliny wywarzane przez samochody obsługujące nowo powstały teren rekreacyjny. Zwiększona emisja spalin może być źródłem skażenia nie tylko atmosfery, ale również gleb i roślinności położonych w bezpośrednim sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych.

W granicach opracowania zmiany studium nie występują, ani nie są przewidziane do realizacji, przedsięwzięcia zaliczane do kategorii przedsięwzięć znacząco oddziaływujących na środowisko.

Wpływ realizacji ustaleń zmiany studium na poszczególne elementy środowiska:

Różnorodność biologiczna, fauna i flora

Obszar opracowania obejmuje niezagospodarowane działki, położone w sąsiedztwie zabudowań miejscowości Osno przy drodze wojewódzkiej. Aktualne zagospodarowanie terenu objętego zmianą studium sprawia, że nie można uznać go za szczególnie cenny przyrodniczo. Występująca tu roślinność jest mało urozmaicona, obejmując jedynie pojedyncze krzewy i roślinność trawiastą. Prawdopodobieństwo występowania gatunków roślin objętych ochroną gatunkową jest niewielkie. Świat zwierzęcy tego obszaru również jest ubogi.

Realizacja ustaleń projektu studium spowoduje przekształcenie powierzchni biologicznej czynnej pod inwestycję związaną z budową placu zabaw dla dzieci wraz z terenem pod boisko i placem rekreacyjnym. Na terenach przeznaczonych pod inwestycję brak jest zbiorowisk szczególnie cennych, z tego względu powstałe oddziaływania nie powinny być szczególnie uciążliwe dla środowiska. Na obszarach przeznaczonych do zaimplementowania zanikają będą półnaturalne zbiorowiska roślinne. Zmniejszy się różnorodność gatunkowa występującej tam fauny i flory.

Zapisy zmiany studium w sposób optymalny chronią system ekologiczny wsi oraz lokalną bioróżnorodność. Zmiana studium kładzie nacisk na kształtowanie walorów krajobrazowych oraz ograniczenie niekorzystnego, charakteru i intensywności zmian w środowisku.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Ludzie

Zapisy zmiany studium zapewniają ochronę i kształtowanie ładów przestrzennego oraz ponadlokalnych i lokalnych interesów publicznych w zakresie komunikacji, inżynierii i ochrony środowiska. Realizacja zapisów z zakresu ochrony krajobrazu pozytywnie wpłynie na walory estetyczne terenu, co również przyczyni się do poprawy warunków życia ludności.

Wśród negatywnych następstw realizacji ustaleń zapisanych w zmianie studium należy natomiast wymienić uciążliwość związane z nieznacznym zwiększeniem hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczenia powietrza, wywołanego przez samochody obsługujące nowopowstały teren inwestycji. Wspomnieć przy tym należy, że uciążliwość ta nie będzie nadmiernie uciążliwa dla terenów znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Woda

Realizacja ustaleń zmiany studium nie spowoduje bezpośredniego zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych. Podczas realizacji prac budowlanych może nastąpić lokalne obniżenie zwierciadła wody gruntowej na skutek prowadzonego pompowania odfekalnającego. Zakres i wielkość tego zjawiska będzie uzależniona od zastosowanych technik podczas wykonywania prac a także od wielkości zagłębień. Tak szczegółowe rozwiązania realizacyjne na etapie studium nie są znane.

Projekt zmiany studium nie przewiduje na terenie opracowania działalności w wyniku, które występowałyby znaczne zagrożenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, krótkoterminowe, chwilowe.

Powietrze

Realizacja ustaleń zawartych w zmianie studium spowoduje zwiększoną emisję zanieczyszczeń do atmosfery, związaną z uruchomieniem nowego terenu zamieszkanego. Będą to:

- tzw. "niska emisja" z indywidualnych źródeł ogrzewania,
- zanieczyszczenia komunikacyjne, spowodowane wzrostem ruchu samochodowego obsługującego nowe tereny inwestycyjne.

Wielkość emisji zależna będzie od faktycznej liczby powstających emitorów oraz od wzrostu natężenia ruchu, w związku, z czym całkowita wartość emisji na etapie sporządzania zmiany studium i prognozy jest trudna do określenia.

Ponadto może być odczuwalny lokalny wzrost zanieczyszczeń w trakcie realizacji inwestycji. Wielkości te są trudne do oszacowania na etapie sporządzania zmiany studium, gdyż realizacja poszczególnych inwestycji nie jest określona w czasie. Realizacja może odbywać się jednocześnie lub poszczególnie przedsięwzięcia mogą być realizowane kolejno w nieokreślonym przedziale czasowym.

Jednak ze względu na fakt, iż zmiana studium obejmuje stosunkowo niewielki teren, położony w niedalekim sąsiedztwie już zamieszkanego obszaru wsi, zmiany spowodowane realizacją ustaleń zmiany studium nie będą istotne.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, krótkoterminowe i długoterminowe.

Powierzchnia ziemi

Przekształcenia powierzchni ziemi będą występować na terenie przeznaczonym pod inwestycję związaną z budową placu zabaw dla dzieci wraz z terenem pod boisko i placem rekreacyjnym. Działania te spowodują:

- bezwzględne zniszczenie biologicznie czynnej warstwy gleby i jej walorów produkcyjnych,
- dalszą niewiczając, planowanie oraz utwardzenie powierzchni terenu,
- trwałe przekształcenie struktury gruntu do głębokości wykonania wykopów pod budynki i infrastrukturę techniczną,
- zniszczenia warunków funkcjonowania dotychczasowej fauny i flory.

Jednak ze względu na fakt, iż zmiana studium obejmuje stosunkowo niewielki teren, położony w niedalekim sąsiedztwie już zagospodarowanego obszaru wsi, zmiany spowodowane realizacją ustaleń zmiany studium nie będą istotne.

Projekt zmiany studium nie przewiduje na terenie opracowania działalności w wyniku, której występowaloby zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, słabe.

Krajobraz

W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany studium nastąpi trwałe przekształcenie krajobrazu terenu przeznaczonego pod nowe zamieszkanie. Będą to oddziaływania związane z budową placu zabaw dla dzieci wraz z terenem pod boisko i placem rekreacyjnym. Ze względu na fakt, iż zmiana studium obejmuje stosunkowo niewielki teren, położony w silnie zurbanizowanym obszarze, zmiany spowodowane realizacją ustaleń zmiany studium nie będą istotne.

Na krajobraz będzie miała wpływ forma powstających budowli oraz towarzysząca jej zielen. Dzięki szczegółowemu zapisom zawartym w zmianie studium z zakresu wymagań architektonicznych i ochrony krajobrazu nowe budynki i budowle powinny harmonijnie wpisywać się w otaczający krajobraz.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, słabe.

Klimat

W wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie zmiany studium nastąpią zmiany w wielkości powierzchni utwardzonych i zabudowanych, a także zwiększenie ilości źródeł ciepła w wyniku wprowadzenia nowej zabudowy. Lokalne teren zabudowany będzie charakteryzował się podwyższoną temperaturą powietrza, większymi dobowymi wahaniami temperatury powietrza, zwiększonym zanieczyszczeniem niektórych terenów oraz powstawaniem dużych prędkości wiatru przy narożnikach budynków, silnymi podmuchami wiatru i unoszeniem się kurzu. Ze względu na fakt, iż zmiany studium obejmują tereny nie zurbanizowane, zmiany spowodowane wprowadzeniem ustaleń zmiany studium będą istotne.

Hałas

Na omawianym terenie oraz w jego sąsiedztwie głównym źródłem hałasu jest i będzie ruch samochodowy związany z istniejącym układem komunikacyjnym oraz obsługujący nowo powstały teren samosiodowy. Nastąpi wzrost poziomu hałasu komunikacyjnego, spowodowany zwiększeniem ruchu samochodowego.

Promieniowanie niejonizujące

Na terenie objętym zmianą studium nie przewiduje się powstania źródeł niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego mającego negatywny wpływ na środowisko. Ewentualna udziałowość prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie emisji niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Dobra materialne

Nie przewiduje się negatywnych oddziaływań ustaleń zawartych w zmianie studium na istniejące formy ochrony środowiska kulturowego.

Tereny sąsiednie

Z uwagi na lokalny, miejscowy, charakter oddziaływań wynikających z realizacji ustaleń zmiany studium, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania ustaleń projektu studium na środowisko terenów sąsiednich.

Obszary Natura 2000

Na terenie objętym zmianą studium ani w jego sąsiedztwie nie ma wyznaczonych obszarów sieci Natura 2000. Realizacja ustaleń zapisanych w projekcie zmiany studium nie będzie, więc wywierać negatywnego wpływu na tego typu obszary.

4.2.2.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Projekt zmiany studium wprowadza dodatkowe ustalenia i ograniczenia, które mają na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. Za najważniejsze w tym względzie należy uznać zasady w zakresie:

- uregulowania gospodarki ściekowej tego obszaru poprzez modernizację i rozwój systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków,
- podłączenia terenów nieskanalizowanych do istniejących oczyszczalni ścieków w celu ich pełnego wykorzystania,
- prowadzenia edukacji ekologicznej w zakresie oszczędzania wody,
- przeciwdziałanie degradacji chemicznej gleb poprzez ochronę powietrza i wód powierzchniowych,
- ograniczenia poziomu hałasu emitowanego przez środki transportu wzdłuż głównych dróg,
- dotrzymywanie obowiązujących norm w zakresie promieniowania elektromagnetycznego jonizującego i niejonizującego.

Wprowadzone rozwiązania ograniczają negatywny wpływ na środowisko i zdrowie ludzi, zostały dostosowane do planowanej funkcji i potrzeb wynikających z uwarunkowań ekofizjograficznych.

4.2.3.

Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

W trakcie prac związanych z opracowaniem zmiany studium analizowano zapisy w dokumentach wyższego rzędu oraz wyniki innych opracowań planistycznych dla miasta i gminy Wiązów. W rezultacie przeprowadzonych analiz przyjęto wariant optymalny, planując zagospodarowanie zwarte, będące w głównej mierze uzupełnieniem zabudowy istniejącej.

W trakcie sporządzania projektu studium nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy. Zapropionowane rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenów, sposobu ich zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej i komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru. Projekt zawiera stormulowania zapewniające ochronę w zakresie środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz kształtowania iadu przestrzennego. Przyjęte w projekcie studium ustalenia nie naruszają również zasady zrównoważonego rozwoju. Nie istniejące zatem potrzeby wskazania alternatywnego, w stosunku do przedstawionego w projekcie zmiany studium, rozwiązania w zakresie zagospodarowania opracowywanego fragmentu wsi Osno.

4.2.4.

Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Metody analizy skutków realizacji zmiany studium można podzielić na zapobiegawcze i kontrolne. Do pierwszych należy nadzór budowlany, prowadzony na miejscu w ramach uprawnień kierownika nadzoru oraz przez służby nadzoru budowlanego szczebla powiatowego. Wmny one systematycznie monitorować proces

inwestycyjny co do zgodności zapisów studium oraz techniczno-technologicznych założeń wykonawczych. Podobną rolę pełnić będą etapowe i końcowe odbiory prac, przeprowadzane przez specjalistyczne służby do tego uprawnione (straż pożarna, służby sanitarne, służby ochrony środowiska).

Na etapie promocyjnego funkcjonowania obiektów, muszą być przeprowadzane analizy kontrole, wynikające z uprawnień i rozstrzygnięć ustawowych, przez organy państwowe do tego powołane (WIOŚ, straż pożarna) oraz instytucje zarządzające infrastrukturą, kontrole powinny obejmować między innymi:

- monitoring systemów unieszkodliwiania ścieków, w tym okresowa (raz w roku) kontrola szczelności i systematycznego opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) na ścieki sanitarne oraz ich likwidacja po zakończeniu budowy kanalizacji sanitarnej;
- kontrolę podczyszczania wód opadowych (raz w roku),
- ciągłą kontrola systemu gospodarki odpadami,
- kontrole pomiaru jakości powietrza atmosferycznego,
- kontrole pomiaru hałasu na granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia (o ile hałas wystąpi).

4.2.5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Dla planowanych przedsięwzięć wynikających z realizacji ustaleń zmiany studium z uwagi na lokalny zasięg wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 104 ustawy „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie” z dnia 3 października 2008 roku.

5. Podsumowanie i streszczenie w języku niespecjalistycznym

Zmiana studium polegająca na zmianie przeznaczenia działek gminnych z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na plac zabaw dla dzieci wraz z terenem pod boisko i placem rekreacyjnym, nie powinna mieć istotnego wpływu na środowisko. W związku z uruchomieniem nowych terenów rekreacyjno-sportowych zniszczeniu ulegnie biologicznie czynna warstwa gleby, zaniknąć będą półnaturalne zbiorowiska roślinne i zmniejszy się różnorodność gatunkowa występującej tam fauny i flory.

Potencjalnym zagrożeniem dla środowiska może być hałas oraz spaliny wywarzane przez samochody obsługujące nowo powstały teren rekreacyjny. Zwiększona emisja spalin może być źródłem skażenia nie tylko atmosfery, ale również gleb i roślinności położonych w bezpośrednim sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych.

W granicach opracowania zmiany studium nie występują, ani nie są przewidziane do realizacji, przedsięwzięcia zaliczane do kategorii przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko.

Ponadto projekt zmiany studium zawiera ustalenia i ograniczenia, które mają na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Za najważniejsze w tym względzie należy uznać zasady w zakresie:

- uregulowania gospodarki ściekowej tego obszaru poprzez modernizację i rozwój systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków,
- podłączenia terenów nieskanalizowanych do istniejących oczyszczalni ścieków w celu ich pełnego wykorzystania,
- prowadzenia edukacji ekologicznej w zakresie oszczędzania wody,
- przeciwdziałanie degradacji chemicznej gleb poprzez ochronę powietrza i wód powierzchniowych,
- ograniczenia poziomu hałasu emitowanego przez środki transportu wzdłuż głównych dróg,
- dotrzymywanie obowiązujących norm w zakresie promieniowania elektromagnetycznego jonizującego i niejonizującego.

6. Oświadczenie autora

Oświadczam, że zgodnie z art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkoleniach wyższym, jednolite studia magisterskie i posiadam, co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na

środowisko, oraz brałem udział w przygotowaniu, co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko, w związku z tym spełniam ustawowe wymogi dla autora prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


(podpis)